Justizia Administrazioa

BILBOKO LEHEN AUZIALDIKO 7 ZENBAKIKO EPAITEGIA

313

EDIKTUA, 42/07 prozedura arruntaren ondoriozkoa.

Bilboko Lehen Auzialdiko 7 zenbakiko Epaitegia (Bizkaia).

Judizioa: 42/07 prozedura arrunta.

Demandatzailea: Bilboko Carmelo Gil kaleko 9 zenbakiko jabeen erkidegoa.

Abokatua: Jose Ignacio Folgueira Barja.

Prokuradorea: Luis Pablo Lopez Abadia Rodrigo.

Demandatua: Alberto Zulueta Goienetxea; Javier Ibarrola Altuna; Fernando Jesus Alonso Garcia; Antonio Losada Iglesias; Promociones Carmelo Gil SL eta Promociones y Construcciones Arana 1995 SL.

Gaia: judizio arrunta.

Aipatu judizioaren gainean epaia eman da 2009-02-24an. Hau dio epaitzak:

EPAITZA

López Abadía Rodrigo prokuradore jaunak Bilboko Carmelo Gil kaleko 9ko jabeen erkidegoaren izenean aurkeztutako demanda zati batean onartzen dut eta, horrenbestez,

1.– Modu solidarioan kondenatzen ditut ondokoak: Antonio Losada Iglesias jauna; Promociones Carmelo Gil SL; Promociones y Construcciones Arana 1995 SL; Alberto Zulueta Goyenechea jauna; Javier Ibarrola Altuna jauna eta Fernando Jesús Alonso García jauna. Ondorioz, auzi honetan hizpide dugun eraikinean Hirugarren Oinarri Juridikoko 1.2, 3.1 eta 3.2 ataletan deskribatutako eraikuntza-akatsak zuzentzeko behar diren lanak egin beharko dituzte, proiektua eta lizentzia kontuan hartuta, behar bezalako kontrol teknikoaz, eta horren kostu guztiak ordaindu beharko dituzte.

2.– Modu solidarioan kondenatzen ditut ondokoak: Antonio Losada Iglesias jauna; Promociones Carmelo Gil, SL eta Promociones y Construcciones Arana 1995, SL. Ondorioz, Hirugarren Oinarri Juridikoko 1.3 eta 3.3 ataletan deskribatutako eraikuntza-akatsak zuzentzeko behar diren lanak egin beharko dituzte auzi honetan hizpide dugun eraikinean, lizentzia egokiaren arabera, eta horren kostu guztiak ordaindu beharko dituzte.

Administración de Justicia

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA N.º 7 DE BILBAO

313

EDICTO dimanante del procedimiento ordinario n.º 42/07.

Juzgado de Primera Instancia n.º 7 de Bilbao (Bizkaia).

Juicio: Pro. ordinario L2 42/07.

Demandante: CP 9 calle Carmelo Gil de Bilbao.

Abogado: Jose Ignacio Folgueira Barja.

Procurador: Luis Pablo Lopez Abadia Rodrigo.

Demandado: Alberto Zulueta Goienetxea; Javier Ibarrola Altuna; Fernando Jesus Alonso Garcia; Antonio Losada Iglesias; Promociones Carmelo Gil, S.L. y Promociones y Construcciones Arana 1995, S.L.

Sobre: juicio ordinario.

En el referido juicio se ha dictado con fecha 24-02-2009 sentencia / auto cuyo fallo es la siguiente:

FALLO

Estimando parcialmente la demanda interpuesta por el Procurador Sr. López Abadía Rodrigo, en nombre de la Comunidad de Propietarios de la calle Carmelo Gil n.º 9 de Bilbao,

1.– condeno solidariamente a D. Antonio Losada Iglesias; a Promociones Carmelo Gil, S.L.; a Promociones y Construcciones Arana 1995, S.L.; a D. Alberto Zulueta Goyenechea; a D. Javier Ibarrola Altuna y a D. Fernando Jesús Alonso García a realizar, a su entera costa y expensas, en el edificio objeto de esta litis, de acuerdo con el proyecto, la licencia y bajo el control técnico adecuados, las obras necesarias para solventar los defectos constructivos que han sido descritos en el Fundamento Jurídico Tercero, apartados 1.2, 3.1 y 3.2.

2.– condeno solidariamente a D. Antonio Losada Iglesias; a Promociones Carmelo Gil, S.L. y a Promociones y Construcciones Arana 1995, S.L. a realizar, a su entera costa y expensas, en el edificio objeto de esta litis, de acuerdo con la licencia adecuada, las obras necesarias para solventar los defectos constructivos que han sido descritos en el Fundamento Jurídico Tercero, apartados 1.3 y 3.3.

3.– Ez da hartuko beste kondena-erabakirik.

4.– Parte bakoitzak berak sortutako kostuak ordaindu beharko ditu, eta komunak erdibana.

Ebazpen honen aurka apelazio-errekurtsoa aurkez daiteke, Bizkaiko Probintzia Auzitegian. Errekurtsoa prestatzeko, idazkia aurkeztu behar da epaitegi honetan bost egun baliodunek o epean, jakinarazpena egin eta hurrengo egunetik aurrera. Idazki horretan, bestalde, honakoak adieraziko dira: apelatutako ebazpena, errekurritzeko nahia eta zein erabaki inpugnatzen diren.

Eta epai honen bidez erabaki, agindu eta sinatzen dut.

Promociones y Construcciones Arana 1995 SL demandatuaren egungo bizilekua ezezaguna denez, aipatutako ebazpena Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian ediktu bidez jakinaraztea erabaki da, Prozedura Zibilaren 1/2000 Legearen 497.2 artikuluan xedatutakoaren arabera (PZLb).

Ebazpen horren aurka apelazio-errekurtsoa aurkez dezake demandatu auzi-iheslariak Bizkaiko Probintzia Auzitegian.

Errekurtsoa prestatzeko, idazkia aurkeztu behar da epaitegi honetan bost egun baliodunek o epean, ediktu hau argitaratu eta biharamunetik aurrera. Idazki horretan, ez da adieraziko hauxe besterik: apelatutako ebazpena, errekurritzeko nahia eta ebazpenaren zein erabaki inpugnatzen den (PZLb, 457.2 artikulua).

Errekurtsoa jarri ahal izateko, 50 euroko gordailua egin beharko da, eta baldintza hori bete ezean ez da hura izapidetzea onartuko. Gordailua honelaxe gauzatu beharko da: epaitegi honen Gordailu eta Kontsignazioen Kontuan aipatu zenbatekoa kontsignatuta; kontu hori Banesto (Banco Español de Crédito) taldekoa da, eta 0030 3418 00 0294946273 zenbakia du (oharrak 4748 000000 0042 07); errekurtsoa aurkeztean egiztatu beharko da kontsignazioa (BJLOko 15. xg).

Errekurritzeko gordailua egitetik salbuetsita daude aipatutako xedapenaren 5. paragrafoan aipatzen direnak, eta doako laguntza juridikorako eskubidea aitortua dutenak.

Jakinarazten den ebazpenaren testu osoa epaitegi honetako idazkaritzan dago, interesdunaren eskura.

Bilbao (Bizkaia), 2009ko azaroaren 10a.

IDAZKARI JUDIZIALA.

3.– No ha lugar a efectuar otros pronunciamientos de condena.

4.– Cada parte abonará las costas causadas a su instancia y las comunes, si las hubiere, serán satisfechas por mitad.

Contra esta resolución cabe interponer recurso de apelación ante la Audiencia Provincial de Bizkaia, y se preparará por medio de escrito presentado en este Juzgado en el plazo de cinco días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación, limitado a citar la resolución apelada, manifestando la voluntad de recurrir, con expresión de los pronunciamientos que impugna.

Así por ésta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.

En atención al desconocimiento del actual domicilio del demandado Promociones y Construcciones Arana 1995, S.L. y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 497.2 de la Ley 1/2000, de Enjuiciamiento Civil (LECn), se ha acordado notificar la citada resolución por edicto en el Boletín Oficial del País Vasco.

Contra dicha resolución el demandado rebelde puede interponer recurso de apelación ante la Audiencia Provincial de Bizkaia.

El recurso se preparará por medio de escrito presentado en este Juzgado en el plazo de cinco días hábiles, contados desde el siguiente a la publicación de este edicto y limitado a citar la resolución apelada, manifestando la voluntad de recurrir, con expresión de los pronunciamientos que impugna (artículo 457.2 de la LECn).

Para interponer el recurso será necesaria la constitución de un depósito de 50 euros, sin cuyo requisito no será admitido a trámite. El depósito se constituirá consignando dicho importe en la Cuenta de Depósitos y Consignaciones que este Juzgado tiene abierta en el grupo Banesto (Banco Español de Crédito) con el número 0030 3418 00 0294946273 y en observaciones 4748 000000 0042 07, consignación que deberá ser acreditada al preparar el recurso (DA 15.º de la LOPJ).

Están exentos de constituir el depósito para recurrir los incluidos en el apartado 5 de la disposición citada y quienes tengan reconocido el derecho a la asistencia jurídica gratuita.

El texto completo de la resolución que se notifica está a disposición del interesado en la Secretaría de este tribunal.

En Bilbao (Bizkaia) a 10 de noviembre de 2009.

EL/LA SECRETARIO JUDICIAL.